

احصاءات السياحة – إمارة دبي 2013

صناعة السياحة

تعتبر مهمة تطوير صناعة السياحة مهمة ابداعية وحيوية وقد ابدعت دبي في تنويع المنتج السياحي وتميزه حيث استندت على قاعدة عريضة من امكانات ومقومات سياحية جاذبة جعلتها تنافس بقوة على خارطة السياحة العالمية.

الفنادق

ساهم ارتفاع حجم الطلب على الفنادق في امارة دبي في تحفيز الاستثمار الفندقي حيث سجلت الامارة نموا ملحوظا في المرافق السياحية في عام 2013 و بلغ عدد الفنادق 416 فندقا من مختلف الفئات الفندقية تحتوي على 61,670 غرفة فندقية.

وقد شهدت الفنادق ذات الخمس نجوم حضورا كبيرا حيث استحوذت على 42% من اجمالي الغرف الفندقية بواقع 77 فندقا.

وجاءت الفنادق ذات الاربع نجوم في المرتبة الثانية من حيث عدد الغرف والتي بلغ عددها 16,411 غرفة على الرغم من تفوقها من حيث عدد الفنادق والتي يبلغ عددها 83 فندقا، ثم 66 فندقا في الفئة ذات الثلاث نجوم تحتوي على 9,016 غرفة فندقية ، فيما توزعت بقية الغرف والتي يبلغ عددها 10,031 غرفة فندقية على 190 فندقا من الفئات الاخرى (نجمتان – نجمة واحدة – مدرجة).

حققت الفنادق في امارة دبي نموا ايجابيا في نسبة الاشغال السنوي للفنادق العاملة في الامارة حيث بلغت 80% بعد ان استقبلت ما يقارب 8.6 مليون نزيل من مختلف الجنسيات.

وقد بلغ متوسط الاشغال في الفنادق من فئة الخمس 78% وكان الاشغال الاكبر في الفنادق من فئة الاربع نجوم ما نسبته 83% بينما بلغ الاشغال في فنادق فئة الثلاث نجوم 83.2%.

واستقطبت الامارة ملايين السائحين والزوار من مختلف الجنسيات شملت معظم القارات تقريبا وقد شكلت الجنسيات الاوروبية الشريحة الأكبر من نزلاء الفنادق حيث بلغ عددهم 2.413 مليون نزيل امضوا 10.970 مليون ليلة في مختلف الفئات الفندقية تركز معظمهم في الفنادق من فئة الخمس نجوم.

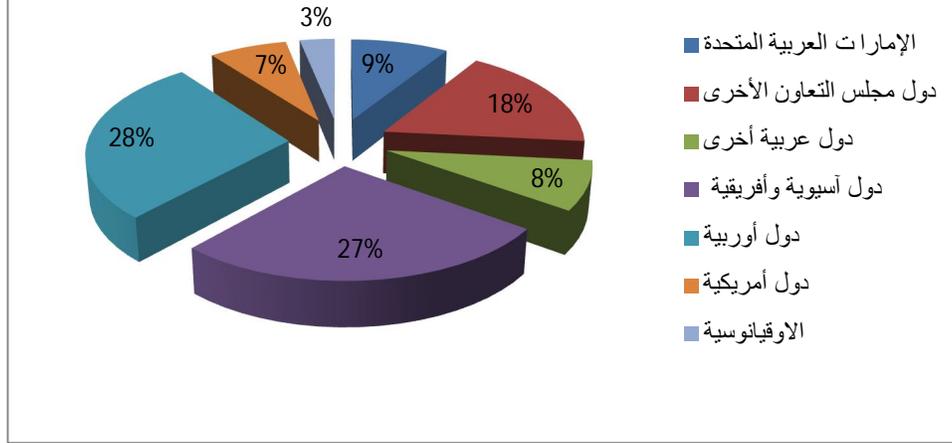
جاءت الجنسيات الاسيوية والافريقية في المرتبة الثانية من حيث عدد النزلاء حيث مثلوا ما نسبته 27% من اجمالي نزلاء الفنادق في الامارة وقد تركز معظمهم في الفنادق من فئة الثلاث نجوم.

واحتل مواطنو دول مجلس التعاون الخليجي المرتبة الثالثة من حيث عدد النزلاء مشكلين ما نسبته 18% من اجمالي النزلاء بواقع 1.5 مليون نزيل أمضوا 4.5 مليون ليلة تركز معظمهم في الفنادق من فئة 4 و 5 نجوم.

كما تشير الاحصائيات ان السياحة الداخلية كانت حاضرة بقوة حيث شكل النزلاء الاماراتيون ما نسبته 9% من اجمالي النزلاء ما يصل الى 774 الف نزيل أمضوا ما يقارب 1.722 مليون ليلة.

المجموع Total	مدرجة Listed	نجمة 1-Star	نجمتان 2-Star	ثلاث نجوم 3-Star	أربع نجوم 4-Star	خمس نجوم 5-Star	البيان
416	18	122	50	66	83	77	عدد الفنادق
61,670	463	4,606	4,962	9,016	16,411	26,121	عدد الغرف
80	68.6	73.5	81.5	83.2	83	78.1	إشغال الغرف %
8,641,355	57,955	713,369	641,764	1,541,879	2,260,981	3,425,407	عدد النزلاء
29,049,743	199,364	2,072,730	1,990,652	4,359,670	8,364,855	12,062,472	ليالي الإقامة

نزلاء الفنادق حسب الجنسية 2013



الشقق الفندقية

أصبحت الشقق الفندقية هدف العائلات والاسر وذلك لما توفره هذه الشقق من استقلالية وسعر مناسب مقابل إقامة طويلة ومريحة.

وكان لابد من تلبية هذا الطلب المتزايد على الشقق الفندقية وذلك بالتوسع في عدد المباني الفندقية حيث بلغت مباني الشقق الفندقية 195 مبنى تحتوي على 22,864 شقة فندقية في نهاية عام 2013.

وتصنف مباني الشقق الفندقية الى مباني فخمة ويبلغ عددها 58 مبنى تحتوي على 8,887 شقة فندقية واخرى سياحية ويبلغ عددها 137 مبنى تحتوي على 13,977 شقة فندقية.

وقد بلغت نسبة الاشغال في الشقق الفندقية الفخمة 84% وأما الشقق الفندقية السياحية فقد بلغت نسبة الاشغال فيها 81% في عام 2013.

وقد تصدر مواطنو دول مجلس التعاون الخليجي قائمة النزلاء في الشقق الفندقية حيث بلغ عددهم 725 الف نزيلة أقاموا 2.8 مليون ليلة ثم الجنسيات الاسيوية والافريقية 601 الف نزيلة أمضوا 3.5 مليون ليلة.

وقد جاء النزلاء الاماراتيون في المرتبة الرابعة مسجلين ما يقارب 249 الف نزيلة أقام 54% منهم في المباني الفندقية الفخمة و46% في الفئة السياحية باجمالي 1.063 مليون ليلة.

البيان	النزلاء	ليالي الإقامة
دولة الإمارات العربية المتحدة	248,854	1,062,622
دول مجلس التعاون الاخرى	724,696	2,787,802
دول عربية أخرى	188,868	1,073,371
دول آسيوية وأفريقية	601,385	3,482,772
دول أوروبية	459,746	3,244,771
دول أمريكية	106,173	670,548
الأوقيانوسية	41,410	207,139
المجموع	2,371,132	12,529,025

سياحة الاعمال والفعاليات

نجحت دبي في استقطاب الكثير من المؤتمرات والفعاليات الدولية وأصبحت مركزا إقليميا في مجال توفير خدمات تنظيم واستضافة المعارض الدولية والأحداث الاقتصادية والثقافية الكبرى، وقد أشارت بيانات مركز دبي التجاري العالمي إلى أن عام 2013 شهد تنظيم 79 معرضا شاركت فيه 39,946 شركة عارضة ، وقد لاقت هذه المعارض اقبالا لافتا حيث بلغ عدد الزائرين 1,581,401 زائرا من جميع الجنسيات وتم عقد 266 اجتماعا ومؤتمرا حضره 85,927 منتدبا من مختلف أنحاء العالم الأمر الذي عزز مكانة دبي كمقصد مثالي للأعمال والفعاليات.